



Rif.: 61145340

€ 3.000.000

Villa singola in vendita

Albano Sant'Alessandro, Via Ambrogio Fogar

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 5.522 ca.
Locali:	18
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	5
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ALBANO In vendita prestigiosa cascina ristrutturata con 4 appartamenti in Classe A, 3 ettari di terreno agricolo e ampi spazi accessori. Immersa nel verde e nella tranquillità della campagna, proponiamo splendida cascina completamente ristrutturata composta da 4 appartamenti indipendenti, tutti realizzati con finiture moderne e impianti di ultima generazione, certificati in Classe energetica A. La proprietà si estende su un terreno di 3 ettari, in parte adibito a vigneto e in parte a uso agricolo, ideale per chi desidera avviare un'attività agricola, agrituristica o semplicemente vivere a contatto con la natura. Completa la parte rurale una stalla in ottime condizioni, perfetta per allevamento, ricovero attrezzi o eventuali riconversioni. Al piano interrato è presente un ampio magazzino di circa 800 m², asciutto e facilmente accessibile, ideale per deposito, laboratorio, cantina o spazio multifunzionale. All'interno

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

