



Rif.: 61095660

€ 380.000

Villa singola in vendita

Torre De' Roveri, Via Colle dei Pasta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	4
Posti auto:	2

Classe energetica: 

TORRE DE ROVERI In posizione riservata e immersa nel verde, ai piedi del Colle dei Pasta, proponiamo in vendita una villa singola di circa 300 mq, caratterizzata da uno stile signorile e da una splendida vista panoramica su Città Alta. L'immobile, disposto su più livelli, è circondato da un giardino privato di circa 300 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato, a pochi minuti dalla città. Al piano rialzato si accede a un ampio soggiorno, seguito da una luminosa sala da pranzo e da una cucina abitabile con veranda. Completano il piano un ulteriore locale, adatto come studio o stanza multiuso e un comodo bagno di servizio. Al primo piano si trovano tre camere da letto matrimoniali, due delle quali dotate di balcone, e due bagni finestrati, uno con vasca e l'altro con doccia. Il secondo piano ospita altre due camere da letto, due locali sottotetto e un ulteriore bagno. Al piano terra è presente una spaziosa cantina, utile come area di servizio o eventualmente trasformabile in taverna. La proprietà si presenta da ristrutturare, offrendo ampie possibilità di personalizzazione sia negli spazi interni che nelle finiture. La posizione dominante garantisce [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

