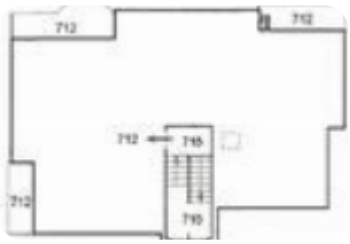
Affiliato: Agenzia Imm.re Sant'Alessandro Srl
Partita IVA: 04286770161
Via Cavour, 10/B 24061 Albano Sant'Alessandro (BG)
Email: bghc7@tecnocasa.it - Tel.: 0350034158



Rif.: 61060265

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Pedrengo, Via San Mayer

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 222 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

PEDRENGONel tranquillo e riservato contesto residenziale di Pedrengo, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento quadrilocale situato al primo piano di una villa bifamiliare.La soluzione abitativa è impreziosita da una generosa porzione di giardino esclusivo di circa 300 mq, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto, coltivare un orto o creare un'area giochi per bambini.L'immobile si presenta attualmente allo stato rustico, offrendo così l'opportunità unica di essere completato e personalizzato secondo i gusti e le esigenze del futuro acquirente.La proprietà comprende non solo l'intero primo piano della villa, ma anche un ampio sottotetto, che può essere valorizzato come locale accessorio, studio, area hobby o zona relax.Con una superficie di circa 120 mq, l'appartamento si compone di una cucina abitabile e separata, una spaziosa zona giorno con accesso diretto al balcone, tre camere da letto ben dimensionate e due bagni.Completano la proprietà un'autorimessa

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.