



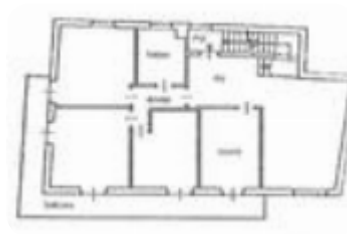
Rif.: 61050157

€ 265.000

Villa singola in vendita

Albano Sant'Alessandro, Via Cavour

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	4
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ALBANO VILLA SINGOLA CON BOX QUADRUPLO E AMPIO TERRAZZO E BALCONE. In vendita splendida villa singola, ideale per due nuclei familiari, completamente indipendente e con ampi spazi sia interni che esterni. La proprietà è suddivisa in due appartamenti con ingressi separati: Quadrilocale di circa 120 mq, spazioso e luminoso, dotato di balcone. Trilocale di circa 90 mq, caratterizzato da un terrazzo molto grande, perfetto per pranzi, cene all'aperto o per momenti di relax all'aria aperta. Entrambe le unità dispongono di un bagno finestrato ciascuna, e sono state recentemente ristrutturate internamente, con pavimenti nuovi che valorizzano gli ambienti. Inoltre, il tetto è stato rifatto completamente nel 2025, garantendo efficienza e sicurezza per molti anni a venire. Completano la proprietà un box quadruplo, collegato direttamente alla casa, ed una cantina di 25 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

