



Rif.: 61023611

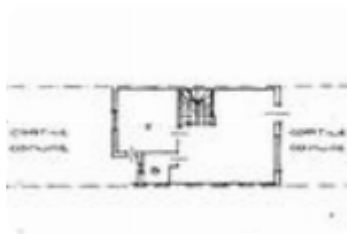
↓ € 260.000

€ 279.000 (-7%)

## Villa a schiera in vendita

Pedrengo, Via Monte Grappa

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 170 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 2               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Balconi:</b>        | 1               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Piano:</b>          | 2               |



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

**PEDRENGO** Nel cuore del paese, in zona tranquilla e vicina ai principali servizi, proponiamo in vendita una deliziosa villetta a schiera, ideale per una famiglia che cerca comfort e indipendenza. L'abitazione, quadrilocale, si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi: al piano terra troviamo un luminoso soggiorno che si affaccia su un giardino privato, presente su due lati dell'immobile, angolo perfetto per trascorrere momenti all'aria aperta. La cucina abitabile garantisce una maggiore funzionalità e comodità. Completa il piano terra un comodo bagno finestrato. Salendo al piano superiore, troviamo tre camere da letto spaziose, tutte con accesso al balcone ed un bagno moderno e elegantemente rifinito. Al piano interrato vi è la taverna, che può essere sfruttata come spazio aggiuntivo per il relax o come area ricreativa, completa di cucina e bagno.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

