



Rif.: 60934482

↓ € 530.000

€ 600.000 (-12%)

Ter. residenziale in vendita

Albano Sant'Alessandro, Via Ranzuchello

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.800 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

ALBANO SANT'ALESSANDRO: Proponiamo in vendita terreno situato in una tranquilla zona collinare di Albano Sant'Alessandro. Il terreno, esteso su 5000 metri cubi, offre un'opportunità straordinaria per lo sviluppo immobiliare. Dettagli del Terreno: Superficie Totale: 5000 metri cubi Superficie Lorda di Pavimento: 1300 metri quadrati Volume Interrato: 2311 metri quadrati Volume Edificabile: 51015,15 metri cubici Altezza Massima in Gronda: 7 metri Configurazione dei Fabbricati: 2 piani fuori terra più un piano interrato Tipologia degli Immobili: 4 blocchi residenziali per 20 unità immobiliari Descrizione del Progetto: Servizi e Accessibilità: Gli immobili saranno serviti dalla strada di lottizzazione con viabilità interna sotto i fabbricati. Struttura delle Unità Immobiliari: Ogni singola unità immobiliare presenta tipologicamente un impianto 'corte aperta', distribuendosi i volumi posti su diversi livelli. Condizioni di Vendita: Atto notarile pronto per la stipula Caparra richiesta: 10% del prezzo di vendita Questo terreno rappresenta una scelta ideale per investitori e sviluppatori interessati a realizzare un progetto immobiliare già avviato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

