



Rif.: 61253784

€ 150.000

Rustico in vendita

Scanzorosciate, Via Terzago - Negrone

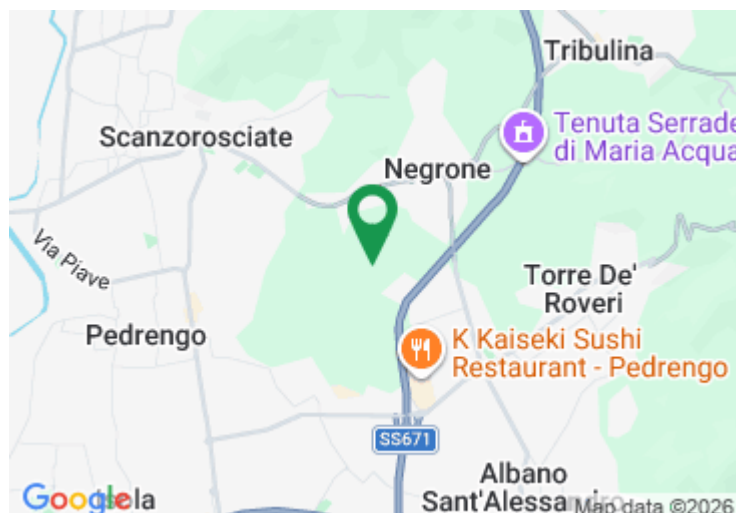
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 196 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

In Via Terzago, all'interno di una caratteristica corte storica, proponiamo in vendita una porzione di rustico di circa 190 mq, disposta su due livelli. L'immobile conserva la tipica conformazione delle antiche abitazioni rurali bergamasche: gli spazi erano originariamente destinati alla vita quotidiana della famiglia, con zona giorno e camere ai piani superiori, mentre il piano inferiore era dedicato alle attività agricole, come deposito, stalla o granaio. Una distribuzione che racconta la storia e le tradizioni del territorio. Le generose metrature offrono numerose possibilità di recupero e personalizzazione, permettendo di realizzare una residenza dal fascino autentico, mantenendo gli elementi caratteristici della struttura oppure reinterpretandoli in chiave contemporanea. La posizione, inserita in una corte tranquilla e riservata, garantisce un'atmosfera ricca di carattere, pur rimanendo comoda ai principali servizi e alle vie di collegamento. Una soluzione ideale per chi desidera valorizzare un immobile dal sapore storico, creando

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

