



Rif.: 61230037

# € 289.000

## Quadrilocale in vendita

Scanzorosciate, Corso europa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 207 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

In posizione centralissima a Scanzorosciate, proponiamo quadrilocale in duplex di 160 mq, posto all'ultimo piano, ideale per famiglie alla ricerca di spazi generosi. La casa si distingue per una distribuzione degli spazi molto funzionale: l'ingresso si apre sulla zona giorno con cucina a vista e accesso alla terrazza vivibile di 30 mq. Sullo stesso piano troviamo una camera matrimoniale, un bagno finestrato con doccia e un pratico ripostiglio dotato di attacchi per la lavatrice. Al piano superiore invece è presente una seconda zona living, facilmente utilizzabile come soggiorno o studio oltre a due camere da letto e a un ampio bagno finestrato con vasca idromassaggio e attacchi per la lavatrice. L'esposizione sud-est garantisce ambienti luminosi durante tutto il giorno. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con impianti separati sui due livelli, aria condizionata in ogni ambiente e impianto di allarme perimetrale. Completano la proprietà due box auto e una cantina. La distribuzione degli spazi rende questa soluzione particolarmente interessante per famiglie con figli che desiderano maggiore indipendenza, potendo sfruttare il piano superiore come zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

