



Rif.: 61215373

↓ € 135.000

€ 139.000 (-3%)

Casa indipendente in vendita

Aviatico, Via Fondo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 400.09 kW h/m² anno

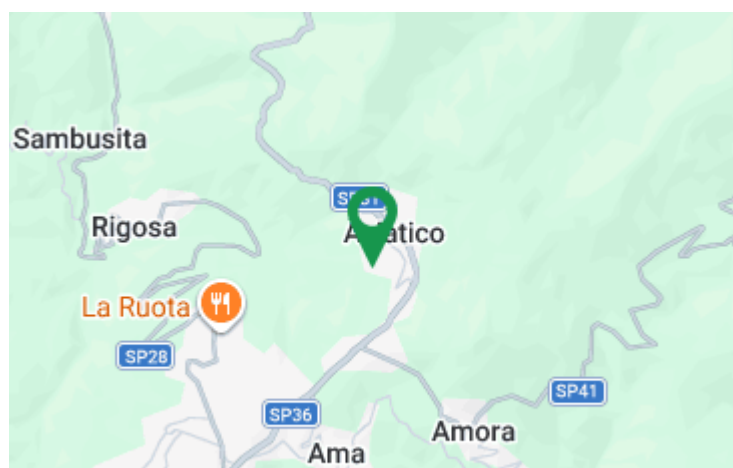
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Aviatico, piccolo borgo di montagna situato a circa 1.000 metri di altitudine sopra Selvino, proponiamo in vendita porzione di casa terra-cielo, ideale per chi cerca aria pulita e contatto diretto con la natura. L'immobile, di circa 145 mq, si sviluppa su tre livelli. Al piano terra troviamo una taverna con cucinetta e bagno, perfetta come spazio indipendente o zona ospiti. I due piani superiori, in parte ristrutturati, ospitano la zona abitativa con soggiorno e cucina con accesso al balcone, tre camere da letto e un bagno, riservato alla camera matrimoniale al secondo piano, garantendo maggiore privacy e comfort. Gli ambienti risultano funzionali e accoglienti. All'ultimo piano è presente un solaio, utile come spazio aggiuntivo. A completare la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

