



Rif.: 61191435

€ 340.000

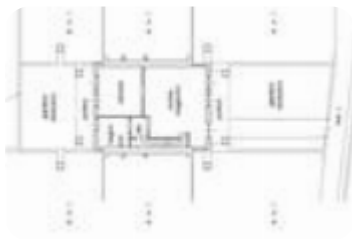
Villa a schiera in vendita

Scanzorosciate, Via Monte Adamello - Gavarno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 167 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 144.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺


Scanzorosciate, nella frazione di Gavarno Vescovado proponiamo in vendita una villetta a schiera centrale edificata nel 2005, inserita in un piacevole contesto collinare immerso nel verde. L'ingresso indipendente conduce al giardino di proprietà, uno spazio riservato che accompagna all'abitazione. Al piano terra si sviluppa la zona giorno in un luminoso ambiente open space, pensato per offrire convivialità e comfort nella vita quotidiana. Sullo stesso livello troviamo un bagno finestrato con vasca e una camera matrimoniale dalla quale si accede direttamente a un piacevole porticato e al terrazzo esclusivo sul retro. Salendo al primo piano, impreziosito da travi in legno a vista, lucernari e abbaini che donano grande luminosità agli ambienti, ci accolgono dei locali pluriuso e un secondo bagno dotato di doccia. Il piano interrato completa la proprietà con spazi di servizio funzionali e ben organizzati: una lavanderia con doccia, un locale tecnico con vano caldaia e un comodo ripostiglio, facilmente sfruttabile anche come cantina o taverna. Da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

