

Rif.: 61085098

**€ 260.000**

**Quadrilocale in vendita**

Gorle, Via roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

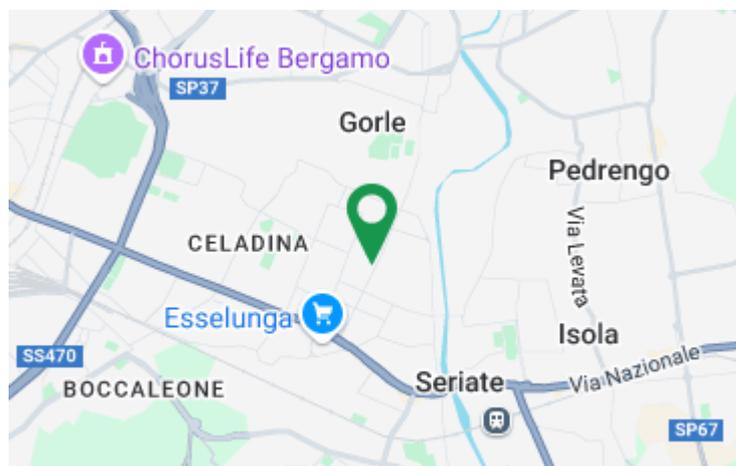
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione comoda e servita, a due passi da tutti i principali servizi e a pochi minuti da Bergamo, proponiamo in vendita un quadrilocale al primo piano, situato in un contesto residenziale ben curato e servito da ascensore. L'appartamento si distingue per le ampie metrature e la distribuzione funzionale degli spazi. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con accesso al terrazzo vivibile già dotato di tende da sole, uno spazio extra da personalizzare e godere in piena privacy. La cucina è separata e abitabile, con un comodo balcone di servizio. Un corridoio conduce alla zona notte, dove si trovano tre camere da letto, servite da un ulteriore balcone e da due bagni, uno con vasca e uno di servizio. Completano la proprietà, al piano seminterrato, una spaziosa cantina e un comodo box singolo. La disposizione razionale degli spazi e le generose metrature rendono questa soluzione particolarmente adatta a famiglie o a chi desidera vivere in un contesto residenziale comodo e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

