Affiliato: Agenzia Imm.re Gorle Srl
Partita IVA: 03834050985
P.zza Papa Giovanni XXIII, 16 24020 Gorle (BG)
Email: bghc6@tecnocasa.it - Tel.: 0350342395 - Cell.: 3420945923

Rif.: 61067648

€ 59.000

Rustico in vendita

Scanzorosciate, Via Giassone - Negrone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

A Negrone, in una delle zone più affascinanti e ricercate di Scanzorosciate, proponiamo in vendita un magazzino con ingresso indipendente, immerso nel paesaggio collinare del Moscato di Scanzo, in una posizione che unisce bellezza naturale, tranquillità e grande potenziale.L'immobile si sviluppa su due livelli collegati internamente: – un piano terra di circa 60 mq, attualmente utilizzato come deposito, con spazi alti e aperti – una cantina multifunzionale al piano seminterrato di circa 40 mq.Uno spazio oggi semplice, ma con grande valore strategico: perfetto per una piccola realtà agricola che cerca un deposito nel cuore della zona vitivinicola, ma anche per un professionista del settore, capace di intuire le potenzialità future di un immobile in un'area così unica.Ottimo come: – supporto a un'attività agricola o artigianale – spazio di lavoro privato o creativo – investimento da valorizzare nel tempo con un intervento su misura per creare un loft unico

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.