



Rif.: 61053426

**€ 95.000**

## Trilocale in vendita

Scanzorosciate, Via Abadia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** F

All'interno di una corte recentemente ristrutturata, proponiamo in vendita un trilocale al piano terra, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa con spazi versatili. L'ingresso si apre su una zona giorno luminosa, accogliente e funzionale. Sulla sinistra, un disimpegno conduce al bagno finestrato con doccia, e a una stanza, che dispone di accesso diretto al cortile: ideale per chi desidera una camera con ingresso separato, da destinare eventualmente a studio, spazio per ospiti o attività. A destra della zona giorno si trova la camera matrimoniale, ampia e ben esposta. Serramenti recentemente ristrutturati. Completa la proprietà un pratico ripostiglio esterno, ideale per ricoverare attrezzi, biciclette o come spazio di servizio aggiuntivo. Una proposta interessante in un contesto tranquillo e curato, che unisce il fascino della corte alla comodità del piano terra e alla flessibilità degli ambienti: ideale anche come affittacamere e B&B.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

