



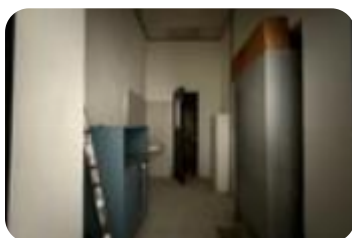
Rif.: 61029962

# € 40.000

## Magazzino in vendita

Scanzorosciate, Corso Europa - Ponte

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** G

Magazzino di 120 mq - Ottima opportunità! Al confine con Gorle, proponiamo magazzino di 120 mq e da ristrutturare, una soluzione versatile ideale per chi necessita di spazio extra per deposito, attività artigianale o altro utilizzo. Di fronte al magazzino è presente un ampio cortile, che garantisce facilità di manovra per camioncini e mezzi di lavoro, rendendo le operazioni di carico e scarico semplici ed efficienti. L'immobile è caratterizzato da soffitti alti, che permettono un'ottima gestione degli spazi e la possibilità di sfruttare l'altezza per scaffalature o altre soluzioni di stoccaggio. Situato in una posizione strategica, è facilmente accessibile e ben collegato alle principali arterie stradali. Punti di forza: 120 mq di spazio, perfetti per magazzino, deposito o attività. Soffitti alti, ideali per ottimizzare lo stoccaggio. Ampio cortile di fronte, che facilita le manovre di camioncini e mezzi di lavoro. Posizione strategica, comoda per logistica e collegamenti. Ottima opportunità d'investimento, con diverse possibilità di utilizzo.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

