



Rif.: 60987724

€ 210.000

Villa singola in vendita

Scanzorosciate, Via Polcarezzo - Negrone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 221.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita villa singola su un lotto di 560 mq situata a Negrone di Scanzorosciate, in una posizione strategica con vista panoramica sulle colline del Moscato di Scanzo e ben collegata ai principali servizi. L'immobile, di 160 mq, si presta a interventi di ristrutturazione ed è ideale sia come villa unifamiliare che per la realizzazione di due appartamenti autonomi. La villa si sviluppa su tre livelli: al piano terra un deposito con zona lavanderia; al primo piano si trova un appartamento composto da tre camere da letto, una cucina, un soggiorno e un bagno;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

