



Rif.: 60880968

**€ 485.000**

**Attico in vendita**

**Scanzorosciate, Via Trento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** A+

**Prestazione energetica:** 100 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato nella zona centrale di Scanzorosciate proponiamo attico di nuova costruzione situato in una palazzina di sole cinque unità abitative con ascensore. L'appartamento si apre sulla luminosa e spaziosa zona giorno, in open space con la cucina. Grazie alla presenza di una porta finestra nel soggiorno si accede al punto di forza della soluzione, il magnifico terrazzo che arredato con comodi divani e poltrone, invita a momenti di relax e convivialità, sia di giorno che di notte. Le piante in vaso e le luci soffuse creano un'atmosfera incantata, perfetta per serate romantiche o per riunioni con amici e familiari. Attraversando il disimpegno si giunge alla zona notte che si compone di due bagni entrambi finestrati e di tre camere da letto, una delle quali matrimoniale, molto luminose e che hanno accesso al terrazzo. Possibilità di porre modifiche interne a seconda delle vostre esigenze. Possibilità di comprare anche un box doppio in larghezza al prezzo di 35.000 euro. L'immobile è attualmente in costruzione con

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

