



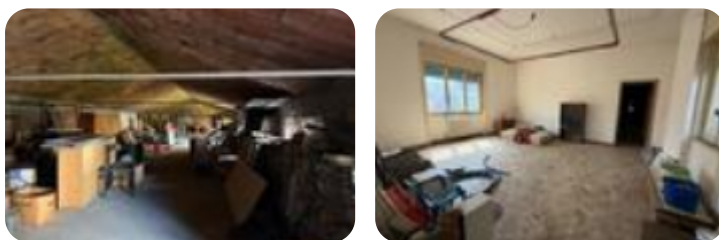
Rif.: 61267180

€ 285.000

Rustico in vendita

Torre Boldone, Via G. Reich

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.450 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	7



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 333.00 kW h/m² anno

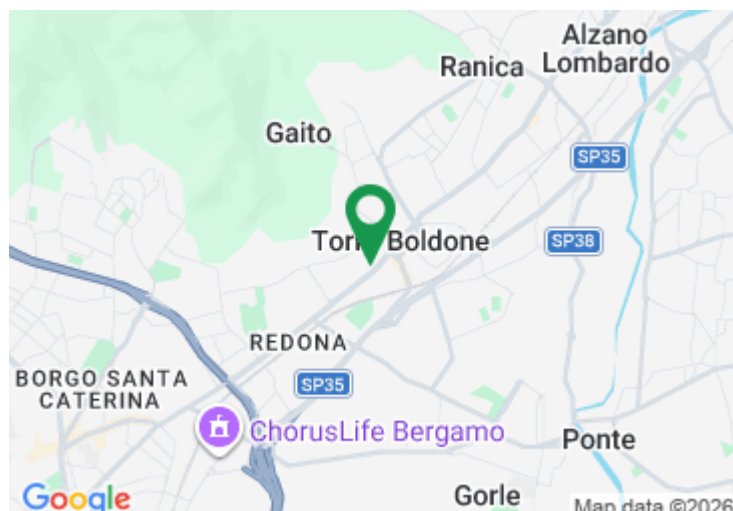
EP globale rinnovabile: 333.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TORRE BOLDONE: Nel cuore di Torre Boldone, a pochi minuti da Bergamo, proponiamo in vendita un ampio fabbricato risalente agli anni '50, completamente da ristrutturare e caratterizzato da importanti metrature e interessanti possibilità di trasformazione. La proprietà si sviluppa su più livelli, tutti collegati internamente da una comoda scala, e rappresenta una soluzione ideale per imprese, operatori immobiliari e investitori alla ricerca di un immobile da valorizzare e personalizzare secondo le proprie esigenze. Al piano terra troviamo un ampio ambiente di circa 200 mq, caratterizzato da generose dimensioni e da una conformazione versatile. Gli spazi si prestano alla realizzazione di ampi box, autorimesse, magazzini o locali accessori, a seconda del progetto di ristrutturazione. Al piano interrato è presente un ulteriore ampio locale attualmente destinato a deposito/cantine, anch'esso da recuperare e valorizzare. Ai piani superiori si sviluppano due distinti livelli, attualmente composti da un appartamento per piano, entrambi caratterizzati da ampie metrature. La generosa distribuzione degli spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

