



Rif.: 61231459

€ 360.000

Quadrilocale in vendita

Ranica, Via S. Luigi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 25.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RANICA: All'interno di una splendida Villa Liberty sapientemente restaurata nel 2023, composta da sole cinque prestigiose unità abitative, proponiamo un raffinato quadrilocale al primo piano, capace di coniugare il fascino dell'architettura d'epoca con il comfort delle più moderne tecnologie. Servito da ascensore con accesso fino al piano interrato, l'appartamento accoglie con una luminosa zona living open space, dove soggiorno e cucina dialogano armoniosamente in un ambiente elegante e conviviale. La zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali, una prestigiosa suite padronale con bagno privato finestrato, un secondo bagno di servizio e un pratico disimpegno. Gli interni si distinguono per la ricercatezza delle finiture: la pavimentazione effetto marmo e le travi in legno a vista creano un'atmosfera calda e sofisticata, esaltando il carattere unico della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

