



Rif.: 61123976

€ 245.000

Trilocale in vendita

Ranica, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 215.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 215.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RANICA: Nella rinomata "Zona Torrette" di Ranica, con tutte le tipologie di negozi e servizi sotto casa, proponiamo elegante trilocale posto al piano primo (con ascensore) dotato di doppi servizi, cucina separata e meravigliosa terrazza esterna di ben 80 mq. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo ed internamente si dispone con ingresso, luminoso soggiorno con comodo ripostiglio, cucina separabile ed abitabile, disimpegno, un primo bagno finestrato dotato di doccia (ristrutturato di recente), un secondo bagno/lavanderia cieco ed infine due camere da letto (singola e matrimoniale). Gli sfoghi esterni sono due: un primo terrazzo, intimo e spazioso, è infatti accessibile dal soggiorno; ma la vera chicca dell'appartamento è il secondo sfogo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

