



Rif.: 60891057

**€ 165.000**

**Trilocale in vendita**

**Torre Boldone, Via Leonardo da Vinci**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 112 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 3.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

TORRE BOLDONE: Adiacente al verdeggiante Parco di via Leonardo da Vinci, posto all'ultimo piano di un signorile condominio servito da ascensore, proponiamo ampio trilocale con ottima esposizione al sole, libero su tre lati e completo di box doppio in lunghezza e cantina. L'appartamento internamente presenta le generose metrature degli anni '80: l'arioso ingresso conduce alla zona giorno composta da cucina separata ed abitabile con sfogo esterno su un primo balcone e luminoso ed ampio soggiorno anch'esso con sfogo esterno su terrazza con vista parco. Un disimpegno ci porta verso la zona notte, dove troviamo due bagni (uno con doccia ed uno con vasca), entrambi finestrati. Le camere da letto, pavimentate in parquet, hanno entrambe

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

