



Rif.: 60857035

**€ 390.000**

**Trilocale in vendita**

**Torre Boldone, Via alle Cave**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A2**

**EP globale non rinnovabile:** 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Torre Boldone: Nuova realizzazione a Torre Boldone a pochi passi dal centro del paese, Comune, Oratorio, fermata Teb e principali servizi e negozi. Piccolo condominio di sole 8 unità abitative in classe A1/A2 disposte su 3 piani oltre ad ampie terrazze, solarium privati, dotato di ascensore, con relative 7 autorimesse doppie in larghezza e lunghezza ed un box tripla con basculanti elettriche. Si propone TRILOCALE AL PRIMO PIANO di 85 mq, con ampio porticato di 45 mq e terrazza di 16 mq, luminoso ed ampio soggiorno open space, doppi servizi entrambi finestrati. Ogni appartamento sarà dotato di pompa di calore privata con sistema di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con deumidificazione, oltre ad impianto di ventilazione meccanica controllata VMC. L'edificio è stato progettato con materiali fono

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

