



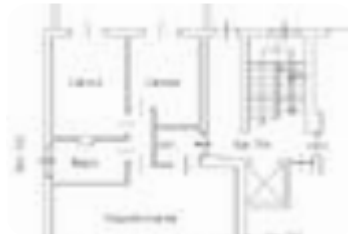
Rif.: 61243228

**€ 189.000**

**Trilocale in vendita**

**Gorlago, Via Guarneri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

GORLAGO In zona Filanda, proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale con giardino situato all'interno di un tranquillo contesto condominiale. L'appartamento, di circa 77mq, è composto da una cucina abitabile, ideale per chi desidera uno spazio pratico e confortevole da vivere ogni giorno, un luminoso soggiorno, una camera da letto matrimoniale e una camera doppia perfetta per bambini. Completa il piano un bagno finestrato con doccia, rifatto nel 2020. Dalle camere si accede al giardino di 45 mq ideale per relax all'aperto. L'immobile è stato oggetto della ristrutturazione con bonus 110%, è stato fatto il cappotto, la caldaia a condensazione, i serramenti e il portoncino blindato; è dotato di aria condizionata e allarme. Completa la proprietà un comodo box di 18 mq. La casa verrà liberata 2 mesi dopo l'atto di compravendita, in torno alla fine dell'anno. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per famiglie che per coppie alla ricerca di un'abitazione comoda e ben distribuita. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

