



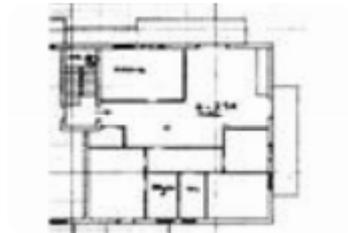
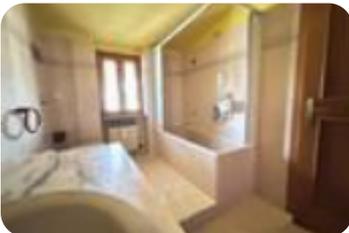
Rif.: 61101738

**€ 259.000**

## Quadrilocale in vendita

San Paolo D'Argon, Via Lioni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 290.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

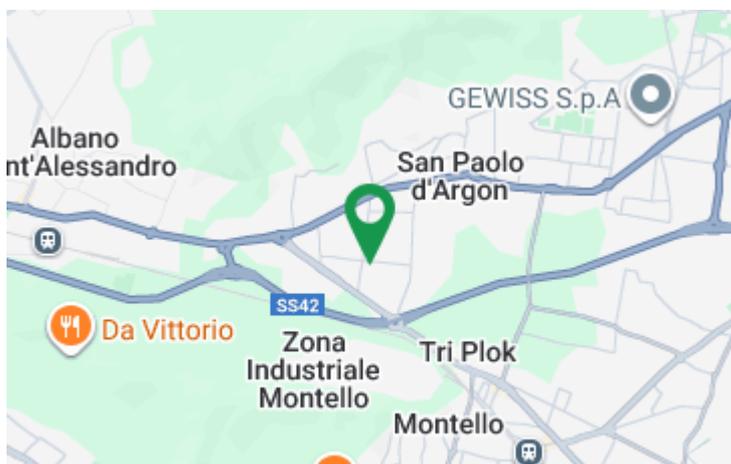
EP globale rinnovabile: 290.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN PAOLO D'ARGON: In contesto tranquillo e senza spese condominiali, proponiamo ampio quadrilocale al secondo e ultimo piano, ideale per chi cerca spazi generosi e privacy. L'appartamento si distingue per la luminosità e la presenza di tre balconi, accessibili da tutte le camere. La zona giorno, impreziosita da un camino a legna, è accogliente e ben organizzata, con cucina separata e funzionale. La camera matrimoniale dispone di bagno privato, mentre un secondo bagno serve comodamente le altre stanze. Tra le dotazioni troviamo aria condizionata, pannelli solari per un maggiore risparmio energetico e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

