



Rif.: 61259357

€ 145.000

Trilocale in vendita

Azzano San Paolo, Via A. Donadoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.900
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 165.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

AZZANO SAN PAOLO: Nel cuore di Azzano San Paolo, in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita un luminoso trilocale posto al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento accoglie con un doppio ingresso, una caratteristica che rende gli spazi particolarmente funzionali. La zona giorno è composta da un soggiorno ampio e ben distribuito, valorizzato dalle grandi finestre che donano una piacevole luminosità naturale durante tutta la giornata. Sulla destra si sviluppa la cucina a vista, realizzata su misura e installata di recente, completa di piano cottura a induzione. Un ambiente moderno e pratico, perfettamente integrato con la zona living. Attraverso un comodo disimpegno si accede alla zona notte, dove troviamo un bagno finestrato con box doccia e due spaziose

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

