



Rif.: 61222614

# € 250.000

## Trilocale in vendita

Azzano San Paolo, Via A. Donadoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 119.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 119.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

AZZANO SAN PAOLO: Nel comune di Azzano San Paolo proponiamo in vendita un ampio appartamento di 145 mq, situato in una zona tranquilla, ben servita e a pochi passi dal centro. L'immobile, costruito nel 2000, si sviluppa su due livelli, al primo e secondo piano, offrendo ambienti spaziosi e ben distribuiti. Al primo piano troviamo un luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto, una cucina abitabile, una camera matrimoniale con balcone e un bagno con doccia. Al secondo piano si sviluppa la zona notte composta da tre stanze, di cui due adibite a ripostiglio, una comoda nicchia ideale per armadiature su misura e un secondo bagno completo di vasca, doccia e velux. L'immobile è completo di tapparelle motorizzate

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

