



Rif.: 61217141

**€ 139.000**

**Bilocale in vendita**

Azzano San Paolo, Via XXIV Maggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 30
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 7.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

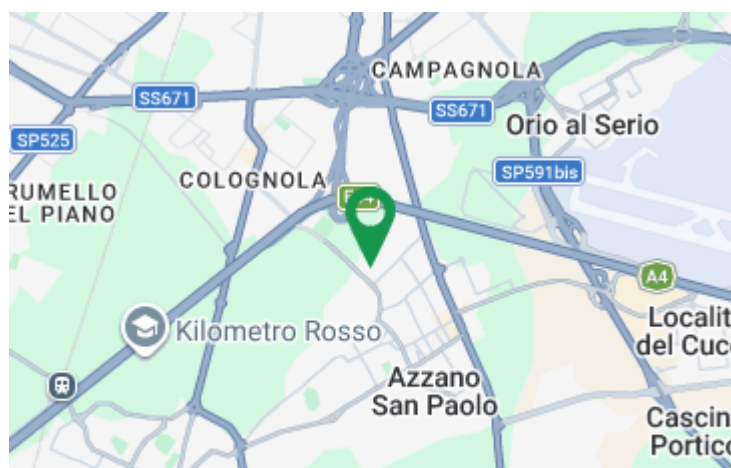
**EP globale rinnovabile:** 7.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

AZZANO SAN PAOLO: Riferimento: Appartamento B3- Proponiamo in vendita un elegante bilocale di nuova realizzazione, situato al piano terra, progettato secondo standard moderni e con particolare attenzione al comfort abitativo, all'efficienza energetica e alla qualità dei materiali. L'ingresso si apre direttamente sulla luminosa zona giorno con cucina a vista sulla destra, un ambiente accogliente e funzionale pensato per la vita quotidiana. Un disimpegno con pratici attacchi lavanderia conduce alla zona notte, composta da un bagno finestrato con una splendida doccia e da una camera matrimoniale ampia e luminosa. Completano la proprietà due posti auto di proprietà. Spazi interni, gli ambienti si distinguono per: Ottima luminosità e distribuzione funzionale, zona giorno open space, camera matrimoniale spaziosa, bagno contemporaneo con doccia. Le finiture presentano uno stile moderno ed elegante, con tonalità neutre facilmente personalizzabili. Costruzione e isolamento: sistema a cassa coibentata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

