



Rif.: 61210195

€ 276.000

Trilocale in vendita

Zanica, Via A Donadoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 672
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZANICA: APPARTAMENTO IN BIOEDILIZIA DI RECENTE COSTRUZIONE - CLASSE A4 In raffinato contesto residenziale edificato nel 2020, proponiamo in vendita elegante trilocale in villa situato al primo piano, con ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. L'abitazione accoglie in un'ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista, progettata per offrire comfort e convivialità. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, di cui una impreziosita da cabina armadio, e da un bagno finestrato completo di doccia e comoda area lavanderia. Gli spazi esterni rappresentano un vero valore aggiunto: un balcone e un ampio terrazzo vivibile, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. L'immobile si distingue per le elevate prestazioni energetiche (Classe A4) e per le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

