



Rif.: 61172689

€ 380.000

Trilocale in vendita

Azzano San Paolo, Via Sanzio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 880 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

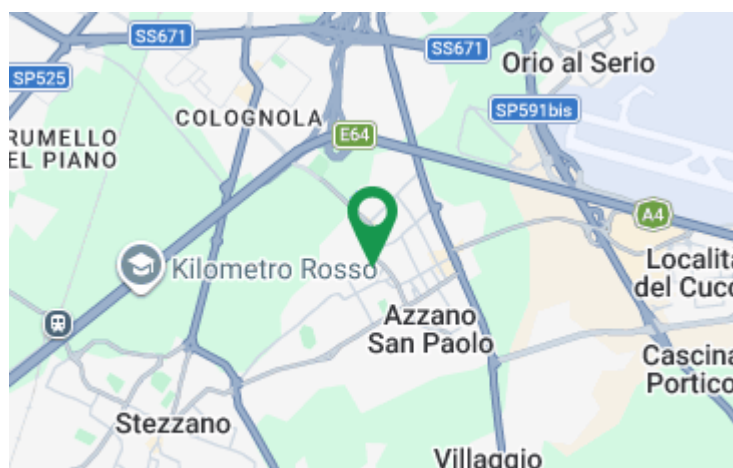
EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

AZZANO SAN PAOLO: Proponiamo in vendita cortile composto da otto unità. Totalmente da ristrutturare, ideale per operazioni di sviluppo e valorizzazione immobiliare. La configurazione dell'immobile consente la frazionabilità delle unità e la realizzazione di posti auto per ciascun appartamento, elemento strategico per aumentare valore e appetibilità sul mercato. La proprietà si presta a diverse strategie di investimento: • ristrutturazione e rivendita delle singole unità • messa a reddito a lungo o breve termine • sviluppo di un progetto residenziale unitario. Ottima opportunità per imprese edili, investitori e operatori del settore alla ricerca di un asset con margine di rivalutazione significativo. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre la collaborazione con il gruppo Kiron ci consente di fornirvi consulenza a titolo gratuito ed

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

