

Rif.: 61049767

**€ 75.000**

**Bilocale in vendita**

Zanica, Via Ruggero Bonghi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

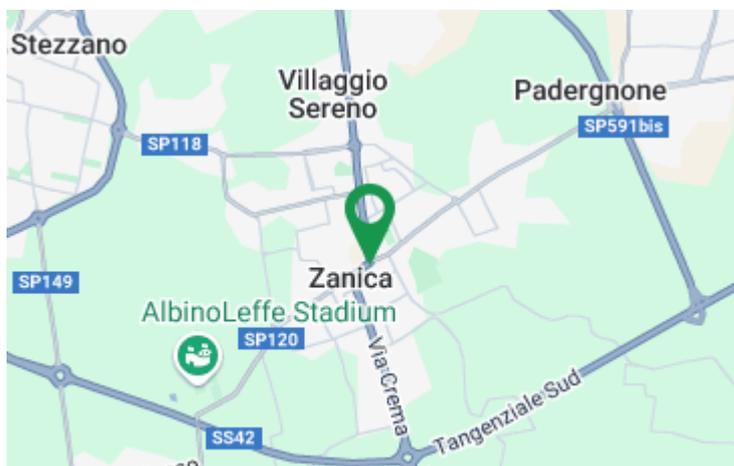
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZANICA: Proponiamo in vendita nel cuore di Zanica, accogliente appartamento di 55 mq situato all'ultimo piano di un edificio civile. L'immobile, originariamente costruito nel 1967 e ristrutturato nel 2007, offre un ambiente confortevole e funzionale. Composto da due locali, l'appartamento è dotato di aria condizionata installata recentemente, garantendo un clima ideale in ogni stagione. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal posto auto privato all'interno della corte, che assicura comodità e sicurezza. La proprietà si distingue per l'assenza di spese condominiali, rendendola una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione senza costi aggiuntivi. Ape in fase di elaborazione. Perfetto per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare ai servizi e alle comodità del centro cittadino. Il gruppo Tecnocasa offre

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

