



Rif.: 61224553

**€ 79.000**

**Bilocale in vendita**

**Osio Sotto, Piazza Cardinal Agliardi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 320
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OSIO SOTTO: Proponiamo in vendita un ampio bilocale, completamente ristrutturato nel 2021, situato all'ultimo piano di un edificio residenziale. L'immobile è composto da una luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura, un'ampia camera matrimoniale e un bagno finestrato con vasca ad uso doccia. L'appartamento dispone inoltre di un terrazzo vivibile, un box singolo e una pratica cantina situata nel sottotetto del condominio. Grazie alla recente ristrutturazione, l'immobile è dotato di aria condizionata, caldaia a condensazione e serramenti con doppi vetri. Anche il condominio è stato oggetto di importanti interventi: il tetto è stato recentemente rifatto e sono già stati approvati i lavori di rifacimento della strada d'accesso da parte del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

