



Rif.: 61100867

**€ 145.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Osio Sotto, Corso Vittorio Veneto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

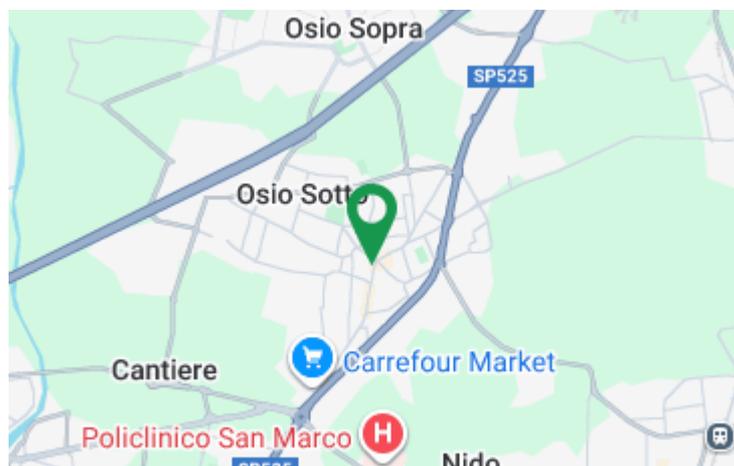
**EP globale rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

OSIO SOTTO: Proponiamo in vendita casa semindipendente su due livelli. Al piano primo, un ampio appartamento accoglie con tre locali ben distribuiti, offrendo una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina a vista, due camere matrimoniali e un bagno finestrato con doccia. Al piano terra, un negozio da ristrutturare rappresenta un'opportunità per chi desidera avviare un'attività commerciale o necessita di uno spazio aggiuntivo. Completa la proprietà un pezzo di orticello privato, perfetto per chi ama avere il proprio angolo verde. Questa soluzione si distingue per la sua posizione strategica e la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre la collaborazione con il gruppo Kiron ci consente di fornirvi consulenza a titolo gratuito ed informativo per l'erogazione dei mutui bancari.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

