

Rif.: 61065121

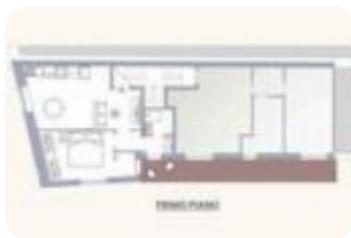
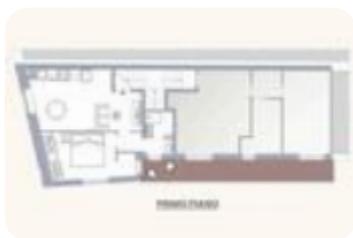
**€ 119.000**

## Bilocale in vendita

Stezzano, Via Guglielmo Marconi - Cascina Merina



<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

STEZZANO: Proponiamo in vendita a Stezzano un appartamento di nuova costruzione, ideale per chi cerca un ambiente moderno e funzionale. Situato al piano primo di un edificio residenziale, l'immobile si estende su una superficie di 55 mq, offrendo spazi ben distribuiti e luminosi. Composto da due locali, l'appartamento è stato progettato per garantire comfort e praticità, con finiture di qualità e soluzioni abitative contemporanee. La recente costruzione assicura efficienza energetica e materiali all'avanguardia. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità per chi desidera un'abitazione moderna in un contesto residenziale accogliente. Il gruppo Tecnocasa

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

