



Rif.: 61044433

**€ 240.000**

**Trilocale in vendita**

Stezzano, Via Friuli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

STEZZANO: Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento trilocale situato al primo piano di un elegante condominio, in una zona tranquilla e ben servita. L'immobile, costruito nel 2001, si presenta in ottime condizioni e offre una distribuzione degli spazi funzionale e confortevole. L'appartamento è composto da un'accogliente cucina abitabile ideale per momenti di convivialità, un soggiorno luminoso e spazioso che si affaccia su un terrazzo che arricchisce la zona giorno, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. La zona notte è ben separata e comprende due camere matrimoniali spaziose che dispongono di un terrazzo privato con affaccio sul retro, garantendo riservatezza e tranquillità. Completano l'immobile un bagno principale

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

