



Rif.: 61013339

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

Osio Sotto, Via Alessandro Manzoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 91.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OSIO SOTTO: Proponiamo in vendita ampio appartamento trilocale al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina dotata di ascensore. L'immobile, ristrutturato nel 2021, offre spazi ben distribuiti e moderni. All'interno, troverete un ampio soggiorno che si apre su uno dei tre balconi, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e funzionale, perfetta per chi ama cucinare. Un pratico disimpegno ci conduce alla zona notte dove troviamo due camere matrimoniali e un bagno finestrato con vasca e accesso ad un comodo terrazzino. L'appartamento è dotato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

