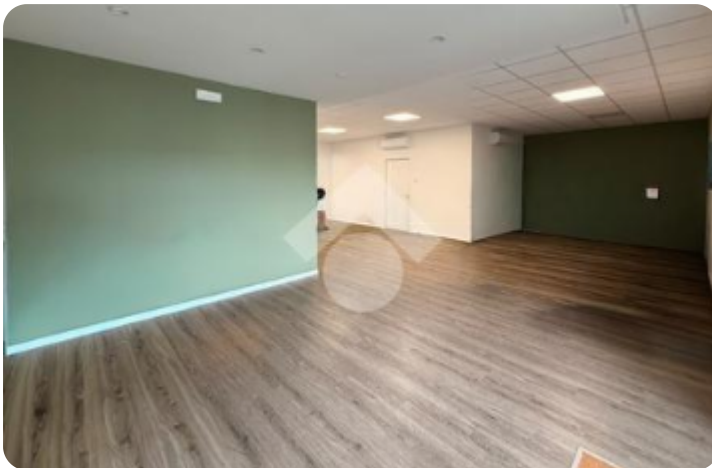




Rif.: 61283352

€ 310.000

Negozio in vendita

Treviolo, Via cristoforo Colombo

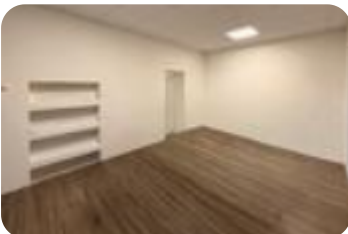
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43

Proponiamo in vendita un negozio con superficie di 275 metri quadrati di cui 90 adibiti a magazzino, situato al piano terra di una struttura che si sviluppa su due livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura circa 275 metri quadrati di cui 90 adibiti a magazzino ed è situato al piano terra di una struttura che si sviluppa su due livelli. La soluzione è attualmente divisa in cinque locali ed è munita di tre servizi igienici di cui uno a norma disabili. L'immobile è particolarmente luminoso grazie alla presenza di quattro grandi vetrine. La proprietà è stata ristrutturata parzialmente nel 2025. La struttura, cablata, possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento tramite pompa di calore, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. A completare la soluzione è dotata di canna fumaria, uscita di emergenza e luci di emergenza. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio si trova alla Roncola, una frazione del comune di Treviolo. Risulta una posizione strategica in quanto ben collegata SS342, che la collega ai paesi limitrofi. Il complesso gode inoltre di una decina di parcheggi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

