



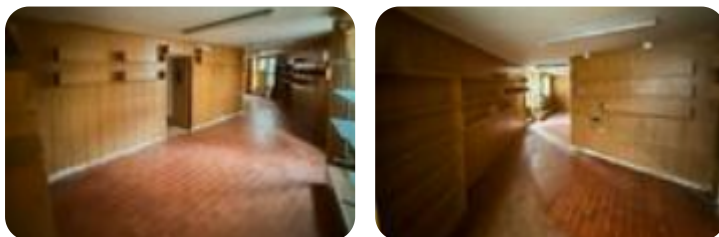
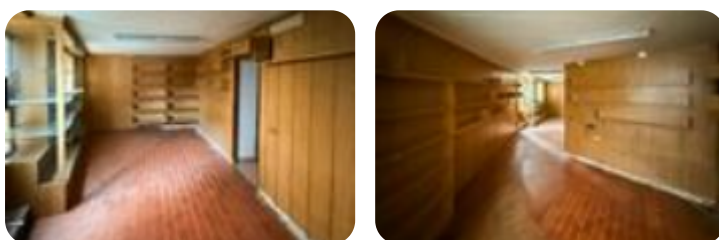
Rif.: 61282656

€ 155.000

Negozio in vendita

Stezzano, Piazza liberta'

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	45



Questo immobile è esente da classe energetica

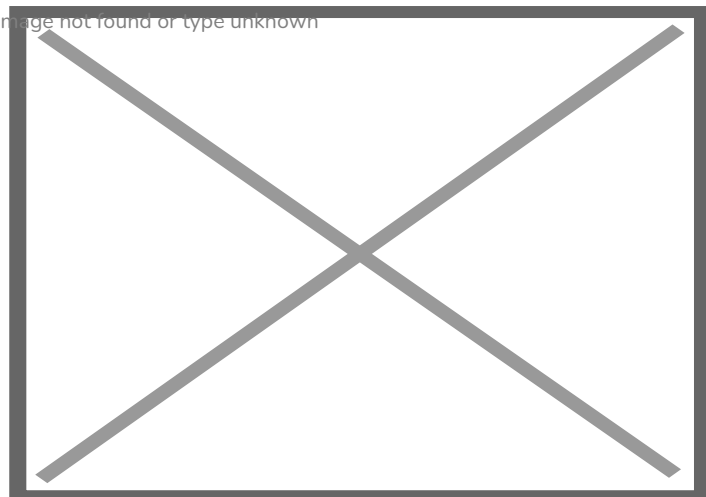
PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67

43 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di circa 115 metri quadrati situato al piano terra di una struttura che si sviluppa su tre livelli a Stezzano. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio, situato al piano terra, misura circa 45 metri quadrati e dispone di ulteriori 70 metri adibiti a laboratorio. La soluzione si presenta attualmente divisa da pareti in legno removibili ed è munita di un servizio igienico.

L'ambiente è particolarmente luminoso e gode di ottima visibilità grazie alla presenza di due vetrine affacciate direttamente su strada di forte passaggio. La struttura possiede l'impianto elettrico e di illuminazione autonomi. A completare la soluzione sono presenti la canna fumaria e un'uscita di emergenza. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio si trova nel Comune di Stezzano, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SP151, sono inoltre presenti parcheggi pubblici nelle vicinanze. La posizione risulta strategica essendo una via di forte passaggio pedonale e veicolare.

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

