



Rif.: 61257479

€ 220.000

Negozio in vendita

Bergamo, Via Pietro Spino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 500
Posti auto:	10



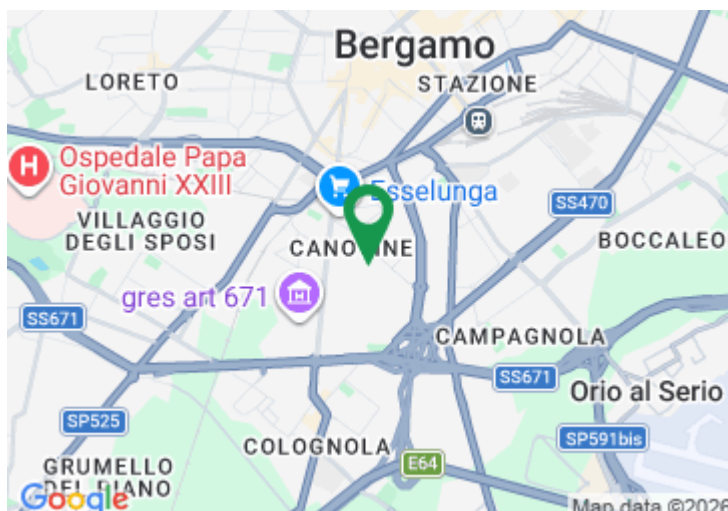
Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Proponiamo in vendita un negozio con superficie di circa 140 metri quadrati. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso verrà effettuata a reddito. Il canone annuale versato dal conduttore è di € 18.000,00. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura circa 140 metri quadrati e si trova al piano terra di una palazzina che si sviluppa su cinque livelli. La soluzione attualmente è divisa in due locali ed è dotata di due servizi igienici. L'immobile presenta una posizione ad angolo con doppio ingresso ed è particolarmente luminosa grazie alla presenza di quattro grandi vetrine protette da saracinesche automatiche. La struttura, cablata, possiede l'impianto di riscaldamento centralizzato, impianto di condizionamento autonomo con split, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. La proprietà è già occupata e la vendita della stessa verrà effettuata a reddito. Il canone annuale versato dal conduttore è di € 18.000,00. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso si trova in una zona centrale del Comune di Bergamo, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SS342, il centro cit [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

