



Rif.: 61252082

Informazioni in agenzia

Ufficio in vendita

Bergamo, Via XXIV Maggio

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 800
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 151.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Proponiamo in vendita un

ufficio di 100 metri quadrati al primo piano di un edificio che si sviluppa su sei livelli, completo di un balcone di 15 metri quadrati. DESCRIZIONE

E PARTICOLARITÀ: L'ufficio misura circa 100 metri quadrati al piano primo di un edificio che si sviluppa su sei livelli; è attualmente suddiviso in 3 locali, serviti da un servizio igienico finestrato. L'immobile, con un'altezza interna di 2,70 metri, è inserito in un contesto dotato di ascensore, ed è provvisto di accesso per disabili e uscita di emergenza.

Gli infissi sono dotati di doppio vetro per un ottimo isolamento. La struttura si presenta già cablata, completa di controsoffittatura parziale, impianto di riscaldamento a radiatori, impianto di condizionamento tramite split, oltre agli impianti elettrico e di illuminazione. All'interno della soluzione sono già presenti la porta blindata e l'impianto di allarme. L'ufficio viene venduto già arredato ed offre inoltre la possibilità di acquistare un box. L'immobile sarà disponibile a partire da aprile 2027. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel

:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

