



Rif.: 61230699

**€ 750 / mese**
**Ufficio in affitto**
**Treviolo, Via Andrea Galetti**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300

**Classe energetica:** E
**EP globale rinnovabile:** 478.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

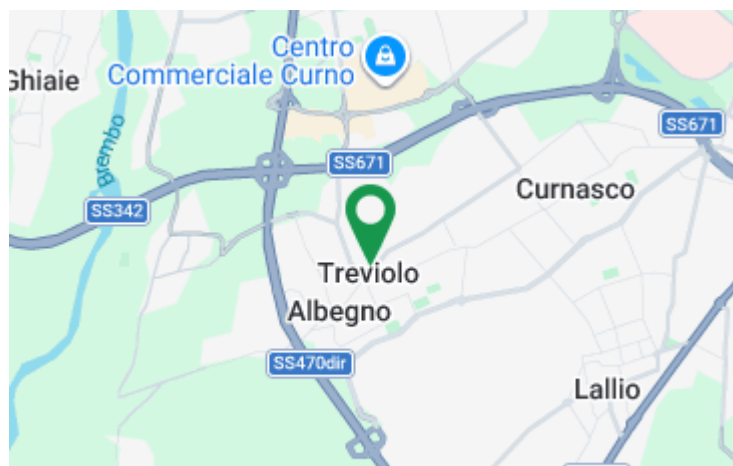
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Proponiamo in locazione un ufficio con superficie di 50 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio misura 50 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina condominiale che si sviluppa su quattro livelli. La soluzione si presenta attualmente in open space ed è dotata di un servizio igienico privato con antibagno. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di due grandi vetrine. La struttura possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. Inoltre, è cablato e presenta doppio ingresso. L'immobile sarà disponibile a partire da dicembre 2026. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Treviolo a pochi minuti di distanza dalla Strada Statale SS470, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. L'immobile dista circa due chilometri sia dal centro commerciale sito a Curno sia dal casello autostradale A4 di Bergamo.



## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

