



Rif.: 61227109

€ 86.000

Ufficio in vendita

Bergamo, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 600

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 85.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 77 30 58 Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di circa 50 metri quadrati. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso verrà effettuata a reddito. Il canone annuale versato dal conduttore è di € 6.240,00 DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile misura circa 40 metri quadrati e si trova al piano terra di una palazzina che si sviluppa su sei livelli. La struttura attualmente è divisa in due locali, dotata di un servizio igienico privato e dispone anche di un box magazzino di circa 10 metri quadrati. L'ufficio è servito da impianto di riscaldamento, elettrico e di illuminazione. Inoltre è presente la saracinesca automatica a protezione delle vetrine. La struttura è già occupata e la vendita della stessa verrà effettuata a reddito. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio si trova nel Comune di Bergamo, nel quartiere Santa Lucia, una zona centrale e a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SS342, il centro città e la stazione ferroviaria di Bergamo. L'immobile, inoltre, gode di parcheggi condominiali



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

