



Rif.: 61130867

€ 375.000

Capannone in vendita

Osio Sotto, Via C Colombo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 570 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	10



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 279.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 570 metri quadrati, di cui circa 140 metri quadrati adibiti ad ufficio. L'immobile sarà libero a partire da Aprile 2026. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 430 metri quadrati, mentre la parte direzionale è di circa 140 metri quadrati. La struttura si sviluppa lungo un'unica campata e ha un'altezza di circa 6,50 metri, con altezza sottotrave di 6,00 metri. La soluzione è accessibile tramite un portone alto 4,00 metri. Il fabbricato è munito di impianto di riscaldamento, impianto elettrico e dell'impianto di illuminazione. Inoltre, è presente il sistema antincendio a idranti. L'immobile è dotato di un servizio igienico con spogliatoio. La proprietà è interamente recintata e possiede ulteriori 100 metri quadrati di area esterna. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nella zona industriale del Comune di Osio Sotto, a meno di cinque chilometri di distanza dal casello autostradale A4 di Capriate San Gervasio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

