



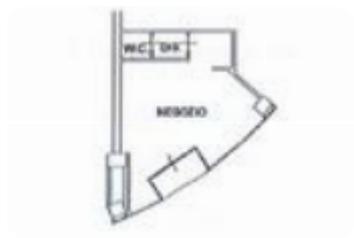
Rif.: 61041734

**€ 95.000**

**Ufficio in vendita**

**Capriate San Gervasio, via Papa Giovanni XXIII**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Posti auto:</b>	90



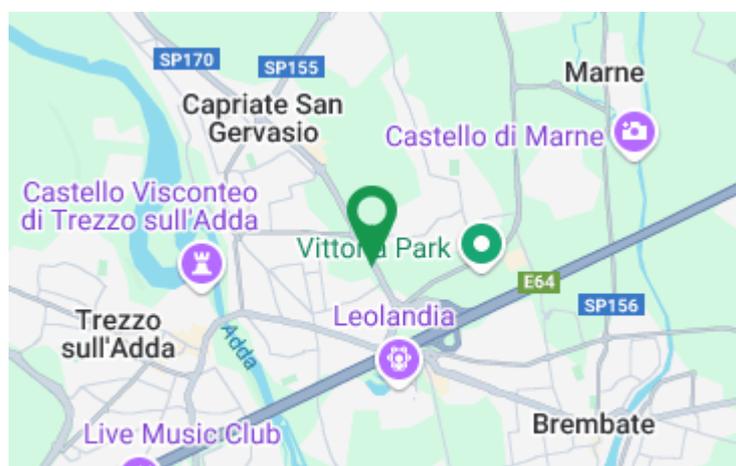
Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Proponiamo in vendita un ufficio di circa 50 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' La soluzione ha una superficie che misura circa 50 metri quadrati.

L'ambiente interno è composto da un open space di circa 40 metri quadrati con ulteriori 10 metri quadrati adibiti a magazzino al piano inferiore. È servito di un servizio igienico privato. Il locale è particolarmente luminoso grazie alla presenza di tre ampie vetrine che si affacciano sulla strada. L'immobile è completo degli impianti elettrico e di illuminazione e degli impianti di riscaldamento e condizionamento ad aria. L'ufficio è stato recentemente ristrutturato, esso si trova all'interno di un complesso commerciale e direzionale. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso ove è inserito il negozio è ubicato nel comune di Capriate San Gervasio ed è dotato di un ampio parcheggio pubblico nelle vicinanze. La soluzione dista circa due chilometri dall'ingresso autostradale di Capriate che permette di accedere alla trafficata autostrada A4.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

