



Rif.: 61022325

**€ 80.000**

**Negozio in vendita**

**Boltiere, Via Cardinal G. Testa**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Proponiamo in vendita a reddito un negozio con superficie di circa 75 metri quadrati. Le immagini sono state generate al solo scopo pubblicitario, mediante l'utilizzo dell'intelligenza artificiale, pertanto le stesse non riflettono la realtà.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio proposto in vendita misura circa 75 metri quadrati. È situato al piano terra di una palazzina residenziale che si sviluppa su cinque livelli. La soluzione è attualmente open space ed è dotata di un servizio igienico privato. L'ambiente risulta luminoso grazie alla presenza di alcune vetrine. L'immobile è dotato dell'impianto elettrico e di illuminazione, ed inoltre dell'impianto di riscaldamento e condizionamento. Il seguente immobile viene venduto a reddito. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio si trova nel Comune di Boltiere, vicino alla Strada Provinciale SP525 che collega l'immobile ai comuni limitrofi, la soluzione gode di alcuni parcheggi pubblici nelle vicinanze.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

