



Rif.: 60994023

**€ 6.500 / mese**
**Capannone in affitto**
**Verdello, Viale Piemonte**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.400 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 277.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Il capannone proposto in

affitto ha una superficie complessiva di circa 1.400 metri quadrati, di cui
 200 metri quadrati adibiti ad uffici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il

capannone misura 1.200 metri quadrati con ulteriori 200 metri quadrati
 di uffici. Ha un'altezza di 7,00 metri, con altezza sottotrave di 6,00

metri. La soluzione è accessibile tramite un portone alto 5,00 metri e

possiede le mensole per l'installazione del carroponete. Tetti rifatti di

recente. L'immobile è munito di impianto elettrico, di illuminazione,

impianto di allarme e quello di videosorveglianza Inoltre, sono presenti

quattro servizi igienici con spogliatoio e docce. Gli uffici presentano

l'impianto di riscaldamento e condizionamento. Presente inoltre una

cabina elettrica. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nella

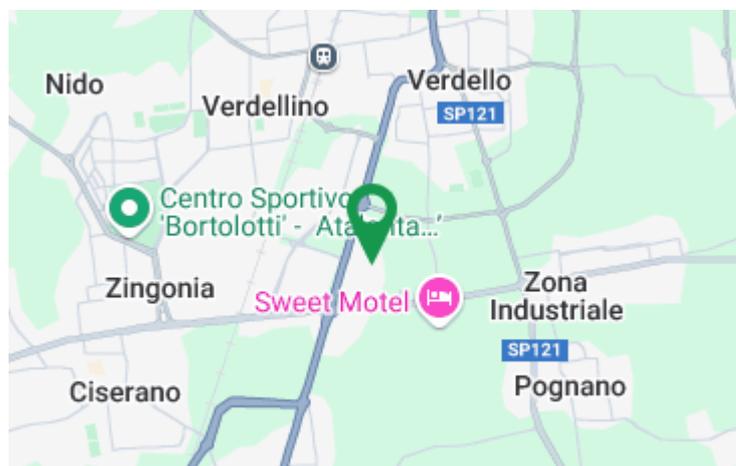
zona industriale del Comune di Verdello, a pochissimi minuti di distanza

dalla Strada Provinciale SP122, anche detta Via Francesca, e dalla

Strada Provinciale SP42, le quali collegano il paese ai Comuni limitrofi.

In aggiunta, dista circa una decina di chilometri dal casello autostradale

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

