



Rif.: 60934727

↓ € 200.000

€ 230.000 (-14%)

Ufficio in vendita

Bergamo, via enrico fermi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 2.000
Posti auto:	10
Piano:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Proponiamo in locazione un negozio con magazzino con una superficie complessiva di 370 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura 220 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su cinque livelli. La soluzione è suddivisa da pareti mobili in 6 locali ed è dotata di due servizi igienici privati di cui uno a norma disabili. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di otto grandi vetrine fronte strada di forte passaggio. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. L'immobile è controsottostato servito da due ingressi con saracinesche automatiche. la struttura presenta ulteriori 150 metri quadrati di magazzino da cui si accede sia dall'interno della struttura che dall'esterno. Il negozio inoltre presenta 100 mq di area esterna privata ad oggi adibita a parcheggi. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di Bergamo fronte strada di forte passaggio veicolare e pedonale. Il fabbricato gode di alc



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

