



Rif.: 60919657

€ 230.000

Negozio in vendita

Capriate San Gervasio, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 4.000
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Proponiamo in locazione un

negozio con superficie di 140 metri quadrati, situato al piano primo di

una struttura commerciale/direzionale. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITA' Il negozio misura 140 metri quadrati ed è situato al piano primo di una palazzina commerciale/direzionale che si sviluppa su

tre livelli. La soluzione è divisa in due locali ed è dotata di due servizi igienici privati, di cui uno a norma disabili. L'ambiente è particolarmente

luminoso grazie alla presenza di sei grandi vetrine. Il locale possiede

l'impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impianto elettrico e

quello di illuminazione. L'immobile, controsoffittato, è cablato e

presenta il sistema di allarme. Inoltre, è dotato della saracinesca

automatica. L'immobile può essere affittato solamente ad attività che

facciano "artigianato di servizio", ovvero parrucchiere/barbiere. Nel

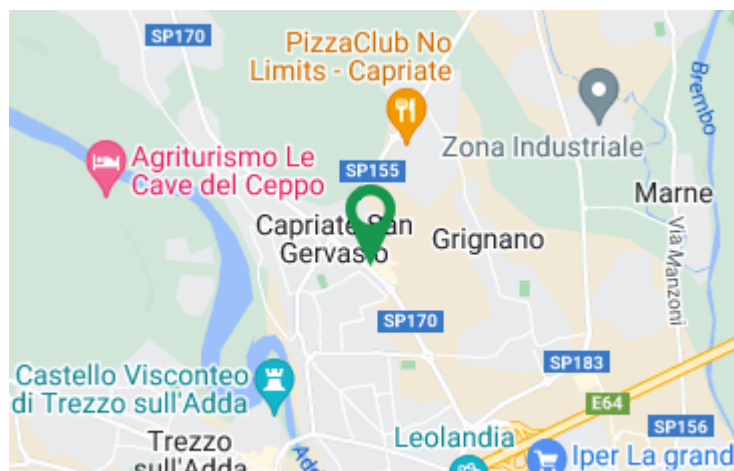
prezzo sono incluse tutte le attrezzature e tutto l'arredamento.

UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nel Comune di

Capriate San Gervasio, e si affaccia sulla Strada Provinciale SP170, la

quale collega il paese ai Comuni limitrofi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

