



Rif.: 60896745

€ 770.000

Capannone in vendita

Bergamo, Via delle Rose

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43! Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 1.200 metri quadrati, di cui 100 metri quadrati adibiti ad uffici e con ulteriori 4.500 metri quadrati di area esterna esclusiva. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Il capannone misura 1.100 metri quadrati ed è formato da due diverse campate divise da una parete, la quale può essere rimossa. L'immobile ha un'altezza di 6,50 metri con altezza sottotrave di 6,00 metri. La soluzione è accessibile tramite due portoni alti 4,50 metri. Il fabbricato è munito di impianto elettrico e di illuminazione, impianto di allarme e videosorveglianza. I locali possiedono anche il sistema antincendio a idranti. Gli uffici, i quali misurano circa 100 metri quadrati, sono dotati dell'impianto di condizionamento. La proprietà è servita da quattro servizi igienici con spogliatoio e docce. Inoltre, gode di altri 4.500 metri quadrati di area esterna esclusiva. In ottica di investimento immobiliare, il capannone potrebbe avere un range di rendita pari al 9% circa. UBICAZIONE E CONTESTO: Il fabbricato si trova nel Comune di Bergamo, a pochissimi minuti di distanza [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

