



Rif.: 60870418

**€ 280.000**

## Capannone in vendita

Verdello, Viale Piemonte

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 700 metri quadrati, di cui 50 metri quadrati adibiti ad uffici. La struttura è attualmente affittata al canone annuo di € 21.600,00. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 650 metri quadrati e ha un'altezza di 7,00 metri, con altezza sottotrave di 6,00 metri. La soluzione è accessibile tramite un portone alto 5,00 metri e possiede le mensole per l'installazione del carroponete. L'immobile è munito di impianto elettrico, di illuminazione, impianto di allarme e quello di videosorveglianza. Inoltre, sono presenti due servizi igienici. Il fabbricato è servito da 50 metri quadrati di uffici, i quali presentano l'impianto di condizionamento. La proprietà gode di ulteriori 50 metri quadrati di area esterna esclusiva. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nella zona industriale del Comune di Verdello, a pochissimi minuti di distanza dalla Strada Provinciale SP122, anche detta Via Francesca, e dalla Strada Provinciale SP42, le quali collegano il paese ai Comuni limitrofi. In aggiunta, dista circa una decina di chilometri da...



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

