



Rif.: 60853050

€ 38.000

Negozio in vendita

Osio Sotto, Via Corso Vittorio Veneto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 250

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 57,96 kW h/m³ anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43 Proponiamo in vendita un negozio con vetrina che dispone di una superficie utile di circa 35 metri quadrati. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso verrà effettuata a reddito. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile affaccia con una vetrina su una delle strade più battute del centro storico. La vetrina ha inserito a lato la porta d'ingresso ed è protetta da una serranda con apertura automatizzata. Internamente il negozio presenta una pianta rettangolare con unico ambiente open space completato dal locale dei servizi igienici privati. I bagni sono dotati di una finestra e dell'antibagno. Il locale è in buono stato di manutenzione con presenza dell'impianto elettrico, di quello di illuminazione, con un ventilatore a soffitto per l'aerazione durante la stagione estiva, mentre il riscaldamento dell'ambiente è garantito da caloriferi / termosifoni alimentati da una caldaia autonoma. La struttura è già occupata e la vendita della stessa verrà effettuata a reddito. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio è ubicato nel centro storico del paese sulla via principale caratterizzata da un elevato passag [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

