



Rif.: 60822908

**€ 120.000**

**Negoziò in vendita**

**Stezzano, Via Roma**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negoziò    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negoziò    |
| <b>Spese Annuè:</b>    | € 400      |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035 717 67 43** Proponiamo in vendita un negoziò con superficie di 110 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura di tre piani. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso verrà effettuata a reddito. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negoziò misura 110 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su tre livelli. La soluzione è attualmente divisa in tre locali ed è dotata di un servizio igienico privato. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie a tre grandi vetrine. Il locale è completo di impianti di riscaldamento e condizionamento ad aria, sistemi elettrico e di illuminazione attivi e funzionanti e allarme. La struttura è già occupata e la vendita della stessa verrà effettuata a reddito. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato si trova nel centro del Comune di Stezzano, nella via che conduce direttamente alla Strada Statale 42. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

